

募集概要

土地有効利用事業に係る土地譲受人の募集について

物件概要	地区名	文京区小石川二丁目		
	所在地	文京区小石川二丁目3番1外		
	譲渡面積	4,710.94m ²		
	交通状況	営団地下鉄南北線「後樂園」駅から徒歩2分 営団地下鉄丸ノ内線「後樂園」駅から徒歩5分 都営地下鉄三田線・大江戸線「春日」駅から徒歩5分		
	用途地域 (容積率/建ぺい率)	準工業地域(300/60) 第一種中高層住居専用地域(300/60)		
	地区の概要	当地区は、営団地下鉄南北線「後樂園」駅から徒歩2分、営団地下鉄丸ノ内線「後樂園」、都営地下鉄三田線・大江戸線「春日」駅から5分と交通の便に優れています。周辺は静かな住環境に恵まれ、高級マンション、一戸建て住宅が多く、近くには文京区役所、小石川後樂園など公共施設も立地しています。		
譲渡に係る手続き	案内書配布期間	平成15年 8月20日～9月25日	開札日	平成15年9月26日
	案内書配布場所	〒163-1313 東京都新宿区西新宿六丁目5番1号 新宿アイランドタワー13階 都市基盤整備公団 土地有効利用事業本部 土地管理部 土地管理第一課 〒104-6591 東京都中央区明石町8番1号 聖路加タワー37階 都市基盤整備公団 土地有効利用事業本部 業務第二部		
	申込方法	公団所定の申込書及び必要書類作成のうえ、下記によりお申し込み下さい。 《入札書受付期間》 平成15年9月19日～9月25日 《申込受付場所》 〒163-1313 東京都新宿区西新宿六丁目5番1号 新宿アイランドタワー13階 都市基盤整備公団 土地有効利用事業本部 土地管理部 土地管理第一課		
	譲受人の決定	上記申込みを行った方による競争入札を行い、開札の結果、公団があらかじめ定めた予定価格以上の最高額入札者の方で、公団の定める資格基準を満たした方を譲受人として決定します。		
	譲渡契約予定時期	平成15年10月中旬	引渡予定時期	平成15年11月上旬
お問い合わせ先	〒163-1313 東京都新宿区西新宿六丁目5番1号 新宿アイランドタワー13階 都市基盤整備公団 土地有効利用事業本部 土地管理部 土地管理第一課 電話 03-5323-0418			

